

# neunerimmo auf einen Blick Facts & Figures



wieder zuhause

neuner  
immo

### neunerimmo – jeder m<sup>2</sup> zählt

- neunerimmo gibt wohnungslosen Menschen wieder ein Zuhause und hilft, Wohnungslosigkeit nachhaltig zu beenden.
- Die gemeinnützige GmbH wurde 2017 als Tochterunternehmen von neunerhaus gegründet und verbindet die Immobilienwelt mit Sozialorganisationen.
- neunerimmo wird vom Fonds Soziales Wien gefördert, ist aber zentral auch auf Spenden angewiesen.
- neunerimmo ist Partnerin der Social Housing Initiative der Erste Bank.

### vermitteln, vermieten und entwickeln – so arbeitet neunerimmo

- neunerimmo akquiriert und **vermittelt** leistbaren Wohnraum mit einem direkten langfristigen Mietvertrag an wohnungslose Menschen. Die Betreuung wird durch Housing First Angebote gewährleistet.
- neunerimmo **mietet** Wohnraum an für Menschen in akuten Notsituationen.
- neunerimmo ist Partnerin in der **Entwicklung** von innovativen Bauprojekten, um Wohnraum auf die Bedürfnisse armutsbetroffener Menschen anzupassen.
- Die neunerimmo Wohnungen befinden sich in ganz Wien. Das fördert die Inklusion in die Nachbarschaft.

### neunerimmo verbindet leistbare Wohnungen mit professioneller Hilfe

- Professionelle Sozialarbeit begleitet die Menschen auf dem Weg zurück in die Selbstständigkeit. neunerimmo arbeitet mit verschiedenen Sozialorganisationen zusammen, wie neunerhaus, Volkshilfe und Caritas.
- neunerimmo hat ein professionelles Mietenmonitoring entwickelt, das die Wohnstabilität und Mietsicherheit fördert.
- neunerimmo bietet eine Soziale Wohnungsverwaltung und unterstützt die MieterInnen in allen Themen des Wohnens und Zusammenlebens.

### Erfolgsbilanz (Stand Dezember 2020):

- 706 Menschen haben wieder ein Zuhause gefunden, davon 321 Kinder
- 15.553 m<sup>2</sup> Wohnraum für ehemals wohnungslose Menschen geschaffen
- 290 Wohnungen für Familien, AlleinerzieherInnen und Einzelpersonen vermittelt
- 7,63 Euro durchschnittlicher Mietpreis pro Monat und m<sup>2</sup>

Kontakt für Rückfragen:  
Mag.a Eva-Maria Bauer, MA  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
M +43 660 86 00 310  
eva-maria.bauer@neunerimmo.at

neunerimmo  
Praterstraße 15/3/22, 1020 Wien  
Spendenkonto  
IBAN: AT88 2011 1829 3776 8900  
[www.neunerimmo.at](http://www.neunerimmo.at)

Geschäftsführerin:  
Mag.a. Dr.in Daniela Unterholzner

Druckfähiges Fotomaterial zum  
Download unter: [neunerimmo.at/presse](http://neunerimmo.at/presse)

neuner  
immo