

# neuner immo auf einen Blick Facts & Figures



wieder zuhause

neuner  
immo

### neunerimmo – jeder m<sup>2</sup> zählt

- neunerimmo gibt wohnungslosen Menschen wieder ein Zuhause und hilft, Wohnungslosigkeit nachhaltig zu beenden.
- Die gemeinnützige GmbH wurde 2017 als Tochterunternehmen von neunerhaus gegründet und verbindet die Immobilienwelt mit Sozialorganisationen.
- neunerimmo wird vom Fonds Soziales Wien gefördert, ist aber zentral auch auf Spenden angewiesen.
- neunerimmo ist Partnerin der Social Housing Initiative der Erste Bank.

### vermitteln, vermieten und entwickeln – so arbeitet neunerimmo

- neunerimmo akquiriert und **vermittelt** leistbaren Wohnraum mit einem direkten langfristigen Mietvertrag an wohnungslose Menschen. Die Betreuung wird durch Housing First Angebote gewährleistet.
- neunerimmo **mietet** Wohnraum an für Menschen in akuten Notsituationen.
- neunerimmo ist Partnerin in der **Entwicklung** von innovativen Bauprojekten, um Wohnraum auf die Bedürfnisse armutsbetroffener Menschen anzupassen.
- Die neunerimmo Wohnungen befinden sich in ganz Wien. Das fördert die Inklusion in die Nachbarschaft.

### neunerimmo verbindet leistbare Wohnungen mit professioneller Hilfe

- Professionelle Sozialarbeit begleitet die Menschen auf dem Weg zurück in die Selbstständigkeit. neunerimmo arbeitet mit verschiedenen Sozialorganisationen zusammen, wie neunerhaus, Volkshilfe, Diakonie und Caritas.
- neunerimmo hat ein professionelles Mietenmonitoring entwickelt, das die Wohnstabilität und Mietsicherheit fördert.
- neunerimmo bietet eine Soziale Wohnungsverwaltung und unterstützt die Mieter\*innen in allen Themen des Wohnens und Zusammenlebens.

### Erfolgsbilanz (Stand April 2026):

- über 2.000 Menschen haben wieder ein Zuhause gefunden, davon 730 Kinder
- 43.500 m<sup>2</sup> Wohnraum für ehemals wohnungslose Menschen geschaffen
- 829 Wohnungen für Familien, Alleinerzieher\*innen und Einzelpersonen vermittelt

Kontakt für Rückfragen:  
Mag.a Eva-Maria Bauer, MA  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
M +43 660 86 00 310  
presse@neunerimmo.at

neunerimmo  
Weyringergasse 5/DG, 1040 Wien  
Spendenkonto  
IBAN: AT88 2011 1829 3776 8900  
[www.neunerimmo.at](http://www.neunerimmo.at)

Geschäftsführung:  
Daniel Frieß  
Ulrike Pilgram

Druckfähiges Fotomaterial zum  
Download unter: [neunerimmo.at/presse](http://neunerimmo.at/presse)

neuner  
immo